

## Obec Stredné Plachtince

### Zápisnica

z mimoriadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva  
v Stredných Plachtinciach, konaného dňa 28.09.2015

---

**Prítomní: Štefan Benko, starosta obce**  
**Lubo Mackov, zástupca starostu obce**  
**Ing. Pavel Španiel, poslanec OZ**  
**Ing. Ján Naď, poslanec OZ**  
**Viera Červočová, poslankyňa OZ**  
**Juraj Sölský, poslanec OZ**  
**Dušan Šúňava, poslanec OZ**

**JUDr. Ďurica, advokát**

**občania obce: Milan Cesnak**  
**Milan Mikuš**

**prizvaný: Peter Antolov**

**Program: 1. Otvorenie zasadnutia Obecného zastupiteľstva /ďalej len OZ/  
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice  
3. Prejednanie návrhu na uzavretie zmluvy o prenájme  
nebytových priestorov – šatne TJ zapísanej na LV č.467 v k.ú.  
Stredné Plachtince  
4. Rôzne  
5. Záver**

1. Starosta obce Stredné Plachtince Štefan Benko privítal všetkých prítomných a dal hlasovať za predložený program mimoriadneho zasadnutia OZ. Na návrh poslanca Ľuba Macku bol z programu vypustený bol č.4. Rôzne, ktorý bol jednohlasne schválený.
2. Za zapisovateľku bola navrhnutá poslankyňa Viera Červočová a za overovateľov zápisnice poslanci Ľubo Mackov a Dušan Šúňava. Tento návrh bol jednohlasne schválený.
3. Vzhľadom k skutočnosti, že momentálne budova TJ sa nedá prevádzkovať a je nevyhnutná oprava strechy, OZ prerokovalo možnosť finančného vysporiadania a ukončenia záväzkov vyplývajúcich z nájomnej zmluvy nebytových priestorov – šatnej TJ zapísanej na LV č.467 v k.ú. Stredné Plachtince mimosúdnou dohodou. Za mimosúdnou dohodu hlasovalo 6 poslancov, nikto nebol proti, nikto sa nezdržal hlasovania.

K tomuto bodu bol privolaný aj nájomca Peter Antolov, ktorý s predloženým návrhom zo strany OZ Stredné Plachtince súhlasil.

Medzi prenajímateľom a nájomcom bola podpísaná dohoda v znení:

S odkazom na schválené uznesenie OZ č.52 a č.53 zo dňa 28.09.2015 zúčastnené strany prejavujú vôľu mimosúdne ukončiť všetky vzájomné spory o práva a povinnosti z nájomného vzťahu a súdnemu sporu vedeného na Okresnom súde vo Veľkom Krtíši v tomto znení:

Obec sa zaväzuje pod podmienkou úplného späťvzatia návrhu Petra Antolova o zaplatenie 1.100,-Eur istiny s príslušenstvom, k finančnému vyrovnania vo výške 3.000,- Eur /investované do predmetu nájmu/ a to v jednorázovej splátke 1.000,-Eur a zostávajúcu sumu 2.000,- Eur v mesačných splátkach, počnúc mesiacom november 2015. Mesačná splátka vo výške 100,- Eur je splatná k 20.dňu toho ktorého mesiaca. Peter Antolov týmto vyhlasuje, že voči obci má všetky záväzky vyplývajúce z nájomného vzťahu vyrovnané.

Poslanci OZ Stredné Plachtince túto dohodu jednohlasne odsúhlasili.

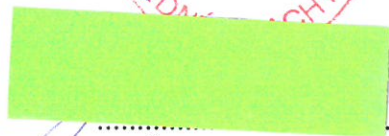
4. Bod Rôzne bol vypustený.
5. Starosta obce Štefan Benko poďakoval všetkým prítomným za účasť a mimoriadne zasadnutie OZ v Stredných Plachtinciach ukončil.

V Stredných Plachtinciach, dňa 28.09.2015

Zapísala: Červočová



Overovatelia zápisnice: Ľubo Mackov  
Dušan Šúňava



Štefan Benko  
starosta obce

**Uznesenia z mimoriadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva  
č.50/2015,č.51/2015,č.52/2015,č.53/2015**

**v Stredných Plachtinciach dňa 28.09. 2015**

**UZNESENIE Č.50/2015**

**K bodu č.2) – Voľba návrhovej komisie a určenie overovateľov zápisnice**

**Predkladá:** starosta obce

**Obecné zastupiteľstvo v Stredných Plachtinciach**

**a) schvaľuje**

Návrhovú komisiu v zložení:p.Ing Pavel Španiel a p.Ing.Ján Nad',za overovateľov zápisnice:p.Dušan Šúňava a p.Lubo Mackov

Výsledok hlasovania:

Počet prítomných :	6	Počet neprítomných :	1	Nehlasovalo:	0
Za:	6	Proti:	0	Zdržalo sa:	0

**UZNESENIE Č.51/2015**

**K bodu č.3) - Prejednanie návrhu na mimosúdnu dohodu s p.Petrom Antolovom  
a ukončenie nájomného vzťahu priestorov – šatne TJ zapísanej na LV  
č.467 v k.ú.Stredné Plachtince**

**Predkladá:** starosta obce

**Obecné zastupiteľstvo v Stredných Plachtinciach**

**a ) prerokovalo**

Spomínaný návrh

**b ) schvaľuje**

Mimosúdnu dohodu s.p.Petrom Antolovom k úhrade z titulu pôvodného nájomného vzťahu.

Výsledok hlasovania:

Počet prítomných :	6	Počet neprítomných :	1	Nehlasovalo:	0
Za:	6	Proti:	0	Zdržalo sa:	0

## UZNESENIE Č.52/2015

**K bodu č.3) - Prejednanie návrhu na uzavretie zmluvy o prenájme nebytových priestorov budovy šatne TJ zapísanej na LV č.467 v k.ú.Stredné Plachtince**

**Predkladá:** starosta obce

**Obecné zastupiteľstvo v Stredných Plachtinciach**

**a ) prerokovalo**

Návrh na uzavretie zmluvy o prenájme nebytových priestorov – šatne TJ zapísanej na LV č.467 v k.ú.Stredné Plachtince

**b ) schvaľuje**

Nepodpísanie nájomnej zmluvy o prenájme nebytových priestorov – šatne TJ , zapísanej Na LV č.467 v k.ú.Stredné Plachtince

Výsledok hlasovania:

Počet prítomných :	6	Počet neprítomných :	1	Nehlasovalo:	0
Za:	6	Proti:	0	Zdržalo sa:	0

## UZNESENIE Č.53/2015

**K bodu č.3)-Prejednanie možnosti finančného vyrovnania a ukončenie nájomnej zmluvy priestorov – šatne TJ zapísanej na LV č.467 v k.ú.S.Plachtince**

**Predkladá:** starosta obce

**Obecné zastupiteľstvo v Stredných Plachtinciach**

**a ) prerokovalo**

Spomínaný návrh

**b ) schvaľuje**

Finančné vyrovnanie a ukončenie nájomnej zmluvy za podmienok:

Obec sa zaväzuje pod podmienkou úplného späťvzatia návrhu Petra Antolova o zaplatenie 1.100,-Eur istiny s príslušenstvom k finančnému vyrovnaniu vo výške 3 000,-Eur./investované do predmetu nájmu/ a to v jednorázovej splátke 1 000,-Eur a zvyšok v mesačných splátkach počnúc mesiacom november 2015.Mesačná splátka vo výške 100,-Eur je splatná k 20.dňu toho ktorého mesiaca.

Výsledok hlasovania:

Počet prítomných :	6	Počet neprítomných :	1	Nehlasovalo:	0
Za:	6	Proti:	0	Zdržalo sa:	0

.....  
Štefan Benko  
starosta obce