

## Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Stredných Plachtinciach zo dňa 15.10.2019

### Prítomní na zasadnutí OZ :

Poslanci : Viera Červočová, Mgr. Zuzana Ferová, Mgr. Jaroslav Ďuriš, Ing. Pavel Španiel, Ľubo Mackov, Dušan Šúňava, Štefan Tuhársky  
Za OcÚ : Štefan Benko – starosta obce  
Zapisovateľ : Žaneta Miháľová  
Hlavná kontrolórka obce: ospravedlnená  
Hostia a občania : Ing. Dušan Terek

OZ konštatuje , že na zasadnutí sú prítomní 7 poslanci OZ , čo je 100 % účasť a teda obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Závery na ňom prijaté sú záväzné.

### K bodu č. 1: Otvorenie riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva (ďalej len OZ)

Štefan Benko, starosta obce privítal všetkých prítomných poslancov, hostí, občanov a zamestnancov OcÚ, prečítal program rokovania dňa 15.10.2019 a následne navrhol doplnenie bodu programu.

**Návrh na uznesenie** : Obecné zastupiteľstvo v Stredných Plachtinciach

**schvaľuje** : program riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva s doplňujúcim bodom programu

### **Uznesenie č. 30/2019 – z riadneho zasadnutia OZ konaného dňa 15.10.2019**

**hlasovanie** : za schválenie uznesenia č. 30/2019 boli: Viera Červočová, Mgr. Zuzana Ferová, Mgr. Jaroslav Ďuriš, Ing. Pavel Španiel, Ľubo Mackov, Dušan Šúňava, Štefan Tuhársky

### K bodu č. 2: Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starosta obce navrhol za zapisovateľa zápisnice p. Žanetu Miháľovú , návrhovú komisiu v zložení: p. Ing. Pavel Španiel a p. Mgr. Jaroslav Ďuriš overovateľov zápisnice poslancov: p. Viera Červočová a p. Dušan Šúňava

**Návrh na uznesenie** : Obecné zastupiteľstvo v Stredných Plachtinciach

**schvaľuje** : návrhovú komisiu overovateľov zápisnice

### **Uznesenie č. 31/2019 – z riadneho zasadnutia OZ konaného dňa 15.10.2019**

**hlasovanie** : za schválenie uznesenia č. 31/2019 boli: Viera Červočová, Mgr. Zuzana Ferová, Mgr. Jaroslav Ďuriš, Ing. Pavel Španiel, Ľubo Mackov, Dušan Šúňava, Štefan Tuhársky

### K bodu č. 3: Kontrola plnenia uznesení

**Návrh na uznesenie** : Obecné zastupiteľstvo v Stredných Plachtinciach

- a) **berie na vedomie** : Kontrolu plnenia uznesení s tým , že uznesenia č. 22/2019, č. 23/2019, č. 26/2019, č. 27/2019, č. 28/2019 boli splnené, uznesenie č. 29/2019 je v štádiu jednanja s geodetom, nakoľko k vypracovaniu znaleckého posudku je potrebný geometrický plán.

**Uznesenie č. 32/2019– z riadneho zasadnutia OZ konaného dňa 15.10.2019**

### K bodu č. 4: Predaj prebytočného majetku obce, nehnuteľnosť zapísaná na LV č. 467 na parcelách č. KN C 331 a KN C 332 v k.ú. Stredné Plachtince rodinný dom súp. č. 139

Starosta obce oboznámil p. poslancov OZ, že zámer podľa osobitného zreteľa na odpredaj prebytočného majetku obce konkrétne rodinný dom súp. č. 139, bol zverejnený na našej obecnej stránke. Obecný úrad obdržal jednu žiadosť na odkúpenie rodinného domu súp. č. 139 od p. Mgr. Zlatice Belinovej, trvale bytom Dolné Plachtince č. 184. Poslanci OZ súhlasili s odpredajom rodinného domu súp. č. 139 s tým, že náklady spojené s prepísaním majetku si bude hradit' kupujúci.

**Návrh na uznesenie** : Obecné zastupiteľstvo v Stredných Plachtinciach

- a) **prerokovalo**: Predložený návrh
- b) **schvaľuje**: Predaj spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov majetok obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že kupujúci má záujem rozvíjať v obci turistiku a rozvoj miestneho folklóru, čo je v súlade so zákonom o obecnom zriadení, pretože obec pri výkone samosprávy najmä utvára podmienky na kultúru, osvetovú činnosť, záujmovú umeleckú činnosť, telesnú kultúru a agroturistiku, za cenu 9500,- Eur, slovom (Deväťtisícpäťsto eur) pre p. Mgr. Zlaticu Belinovú, trvale bytom Dolné Plachtince č.184, a to nehnuteľnosti:  
nachádzajúce sa v obci a katastrálnom území Stredné Plachtince, okres Veľký Krtíš, vedené na LV 467, pozemok registra „C“KN:  
- par. č. 331 o výmere 1285 m2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie  
- par. č. 332 o výmere 2544 m2, druh pozemku: ovocný sad,  
- stavba súp. č. 139 na CKN p.č. 331 – rodinný dom s príslušenstvom vedený Okresným úradom Veľký Krtíš, katastrálny odbor.

**Uznesenie č. 33/2019– z riadneho zasadnutia OZ konaného dňa 15.10.2019**

**hlasovanie** : za schválenie uznesenia č. 33/2019 boli: Viera Červočová, Mgr. Zuzana Ferová, Mgr. Jaroslav Ďuriš, Ing. Pavel Španiel, Ľubo Mackov, Dušan Šúňava, Štefan Tuhársky

### **K bodu č. 5: Správa nezávislého audítora za účtovné obdobie od 01.01.2018 – 31.12.2018**

Starosta obce prečítal p. poslancom OZ správu nezávislého audítora o účtovnej závierke zostavenej k 31.12.2018, citoval aj názor audítora: „Podľa môjho názoru priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie obce Stredné Plachtince k 31.12.2018 a výsledkov jej hospodárenia za rok končiaci k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov“.

**Návrh na uznesenie** : Obecné zastupiteľstvo v Stredných Plachtinciach

- a) **prerokovalo**: Predloženú správu
- b) **Berie na vedomie**: Správu nezávislého audítora za účtovné obdobie od 01.01.2018 do 31.12.2018.

**Uznesenie č. 34/2019 – z riadneho zasadnutia OZ konaného dňa 15.10.2019**

### **K bodu č. 6: Prejednanie zámeru obce Stredné Plachtince zámenu pozemkov vo vlastníctve obce vedené na LV 467 par. č. 632/1 o výmere 168 m<sup>2</sup> za pozemok vedený na LV 1947 par. č. 629 o výmere 168 m<sup>2</sup> vo vlastníctve p. Cornelis Vijfhuize bytom Stredné Plachtince č. 30**

Starosta obce informoval p. poslancov OZ, že oslovil p. Vijfhuize či by bolo možné zameniť časť pozemkov, ktoré by boli pre obec a ECAV vhodné na parkovisko pred vstupom do miestneho kostola a poskytol p. poslancom OZ aj mapku na ktorej sú pozemky zakreslené. Pán Vijfhuize súhlasil. Následne starosta informoval, že vypracuje zámer z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý bude zverejnený aj na našej obecnej stránke.

**Návrh na uznesenie** : Obecné zastupiteľstvo v Stredných Plachtinciach

- a) **prerokovalo**: Predložený materiál
- b) **schvaľuje**: Zámer obce Stredné Plachtince, zámenu pozemkov spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov majetok obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

**Uznesenie č. 35/2019 – z riadneho zasadnutia OZ konaného dňa 15.10.2019**

**hlasovanie** : za schválenie uznesenia č. 35/2019 boli: Viera Červočová, Mgr. Zuzana Ferová, Mgr. Jaroslav Ďuriš, Ing. Pavel Španiel, Lubo Mackov, Dušan Šúňava, Štefan Tuhársky

### **K bodu č. 7: Rôzne**

- 1) Pán starosta informoval p. poslancov OZ, že zateplenie budovy materskej školy je už dokončené.
- 2) Začala sa rekonštrukcia cesty.

- 3) P. poslankyňa Červočová sa opýtala, či sa budú robiť aj mostíky k rodinným domom. Starosta informoval p. poslancov, že firma ktorá vykonáva rekonštrukciu cesty tieto mostíky časovo nemôže robiť. Oslovil firmu Elmour p. Násalyho, ktorý s návrhom súhlasil s tým, aby obec spočítala koľko m2 bude treba zrealizovať a podľa toho stanoví cenu za m2.
- 4) Starosta obce oboznámil p. poslancov OZ, že vypracuje návrh dodatku k VZN za miestne poplatky TKO, psov a prenájom priestorov KD.
- 5) Ďalej starosta informoval p. poslancov, že p. PaedDr. Pavel Antolov prišiel s návrhom na vydanie publikácie o Plachtinciach, nakoľko má zozbierané veľké množstvo fotografií a bola by možnosť požiadať ministerstvo kultúry o finančný príspevok na záchranu kultúrneho dedičstva. Publikácia by zachytila históriu a súčasnosť našej obce. Má natočené aj video 20-30 min. o Plachtinciach, ktoré by tiež spracoval na zverejnenie. Pán starosta oslovil p. poslancov so žiadosťou o finančný príspevok pre p. PaedDr. Antolovho na začiatkové náklady spojené s prípravou materiálov na spracovanie knižnej publikácie o Plachtinciach vo výške 300,- €.

**Návrh na uznesenie :** obecné zastupiteľstvo v Stredných Plachtinciach

a) **prerokovalo:**

Predložený návrh

b) **schvaľuje:**

Finančný príspevok vo výške 300,- € pre pána PaedDr. Pavla Antolova na knižnú publikáciu o histórii a súčasnosti obce Stredné Plachtince.

**Uznesenie č. 36/2019 – z riadneho zasadnutia OZ konaného dňa 15.10.2019**

**hlasovanie** : za schválenie uznesenia č. 36/2019 boli: Viera Červočová, Mgr. Zuzana Ferová, Mgr. Jaroslav Ďuriš, Ing. Pavel Španiel, Ľubo Mackov, Dušan Šúňava, Štefan Tuhársky

- 6) Pán starosta informoval, že pri vydaní pohľadníc a novín Dolinianske zvesti pomáhal a realizoval p. Ján Ondrejko za čo sa mu poďakoval. Ďalej má p. Ondrejko zakúpený dron, ktorým plánuje nasnímať celú našu obec. Máme dohodnuté s p. Mäsiarom natočiť na video jeho rozprávanie o histórii Plachtiniec s rôznou tematikou.
- 7) Ďalej p. starosta informoval, že verejné obstarávanie na opravu a modernizáciu sociálnych zariadení v budove OcÚ na poschodí už prebehlo, že je podpísaná zmluva s firmou FREUS s.r.o., Veľký Krtíš zastúpená p. Bc. Vojtechom Paumerom a v najbližšej dobe dôjde k realizácii.
- 8) Pán poslanec Mgr. Ďuriš poďakoval OcÚ za pomoc a dodanie lavíc a stanov na Zborový deň, ktorý sa uskutočnil 13.10.2019.
- 9) Pán Ing. Dušan Terek (obyvateľ obce Stredné Plachtince) pekne poďakoval vedeniu obecného úradu za všetky tohoročné akcie za množstvo výborných nápadov ako sú aj Dolinianske zvesti, že toho času je spolupráca s OcÚ na úrovni. Ďalej p. Ing. Terek poznamenal, aby sa urýchlila realizácia výstavby nájomných bytov v našej obci, ktorá by v prvom rade poskytla našim občanom pekné bývanie, ale aj aby sme prilákali viac obyvateľov do našej obce. Nakoľko v okolitých obciach už stavby vrcholia a bolo by pekné, keby aj v našej obci boli ešte krajšie nájomné byty.

10) Pán poslanec Mgr. Ďuriš poďakoval p. Ing. Terekovi za všetku pochvalu a pekné slová na vedenie obecného úradu.

Ďalej hovoril, že priestory na futbalovom ihrisku na poschodí sú nevyužívané a futbalisti by mali záujem si tieto priestory opraviť a upraviť na nejaké posedenie, ktoré by bolo využívané a skultúrené.

Poslanci OZ aj starosta obce súhlasili s predloženým návrhom a starosta obce dodal, že v prípade potreby OcÚ zabezpečí potrebný stavebný materiál.

11) Ďalej p. starosta informoval, že vyšla výzvy č. 7.2. z MASKY cca 20 tis. Eur na rekonštrukciu obecných studní. Projektant už vypracováva projekty, jedná sa v našej obci o 11 studní, do 20. novembra 2019 musí byť projekt predložený na posúdenie komisiou.

### **K bodu č. 8: Záver**

Na záver p. poslanec Ing. Pavel Španiel prečítal uznesenia OZ.

Starosta obce všetkým poďakoval za účasť a aktívne vystupovanie.

Zapísala : Žaneta Miháľová

Overili : p. Viera Červočová  
p. Dušan Šúňava

Schválil : Štefan Benko