

**Zápisnica z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva  
v Stredných Plachtinciach zo dňa 23.03.2023**

**Prítomní na zasadnutí OZ :**

Poslanci : Mgr. Jaroslav Ďuriš, Mgr. Zuzana Ferová, Ivana Gemerová  
Ing. Pavol Španiel, Dušan Šúňava, Štefan Tuhársky  
Za OcÚ : Ľubo Mackov – starosta obce  
Zapisovateľ : Žaneta Miháľová  
Hostia a občania: podľa prezenčnej listiny

OZ konštatuje , že na zasadnutí sú prítomní 6 poslanci OZ , čo je 86 % účasť a teda obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Závery na ňom prijaté sú záväzné.

**K bodu č. 1: Otvorenie riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva (ďalej len OZ )**

Ľubo Mackov, starosta obce privítal všetkých prítomných poslancov, občanov obce a zamestnancov OcÚ.

**K bodu č. 2: Program zasadnutia OZ**

Ľubo Mackov, starosta obce prečítal program zasadnutia OZ. Poslanci OZ nemali žiadne pripomienky k stanovenému programu.

**Návrh na uznesenie :** Obecné zastupiteľstvo v Stredných Plachtinciach

**schvaľuje :** Program riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva

**Uznesenie č. 1/2023 – z riadneho zasadnutia OZ konaného dňa 23.03.2023**

**hlasovanie :** za schválenie uznesenia č. 1/2023 boli: Mgr. Jaroslav Ďuriš, Mgr. Zuzana Ferová, Ivana Gemerová, Ing. Pavol Španiel, Dušan Šúňava, Štefan Tuhársky

**K bodu č. 3: Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice**

Starosta obce navrhol za zapisovateľa zápisnice p. Žanetu Miháľovú , návrhovú komisiu v zložení p. Mgr. Jaroslav Ďuriš a p. Ing. Pavol Španiel a za overovateľov zápisnice poslancov p. Ivanu Gemerovú a p. Štefana Tuhárskeho.

**Návrh na uznesenie :** Obecné zastupiteľstvo v Stredných Plachtinciach

**schvaľuje :** návrhovú komisiu  
overovateľov zápisnice

**Uznesenie č. 2/2023 – z riadneho zasadnutia OZ konaného dňa 23.03.2023**

**hlasovanie :** za schválenie uznesenia č. 2/2023 boli: Mgr. Jaroslav Ďuriš, Mgr. Zuzana Ferová, Ivana Gemerová, Ing. Pavol Španiel, Dušan Šúňava, Štefan Tuhársky

#### **K bodu č. 4: Kontrola plnenia uznesení**

**Návrh na uznesenie :** Obecné zastupiteľstvo v Stredných Plachtinciach

- a) **berie na vedomie** : Kontrolu plnenia uznesení s tým , že uznesenia č. 9/II/2022, 10/II/2022, 12/II/2022, 13/II/2022, 14/II/2022, 15/II/2022, 16/II/2022, 17/II/2022 18/II/2022 19/II/2022 20/II/2022 a 21/II/2022 boli splnené.

**Uznesenie č. 3/2023 – z riadneho zasadnutia OZ konaného dňa 23.03.2023**

#### **K bodu č. 5 : Prejednanie zámeru Obce Stredné Plachtince na zámenu pozemku podľa hodného osobitného zreteľa**

Starosta informovala p. poslancov OZ o zámene pozemku pri kostole s p. Vijfhuize. Zámena pozemku bude využívaná na parkovisko pri kostole.  
Poslanci OZ súhlasili so zámenou.

**Návrh na uznesenie :** Obecné zastupiteľstvo v Stredných Plachtinciach

- a) **prerokovalo:**  
Zámer na zámenu pozemkov na parkovisko pri kostole podľa osobitného zreteľa.
- b) **schvaľuje:**  
Zámer na zámenu pozemkov na parkovisko pri kostole podľa osobitného zreteľa.

Predmetom zámeny je nehnuteľnosť :

a to **pozemok** v obci a k. ú. Stredné Plachtince registra „C“ **parc. č. 632/4 – ost. pl.** vo výmere **168 m<sup>2</sup>**, zapísaného na **LV č. 467**, vo vlastníctve **obce v spoluvlastníckom podiele 1/1**,

**za pozemky** v obec a k. ú Stredné Plachtince registra „C“ **parc. č. 629/4 – zast. pl.** vo výmere **15 m<sup>2</sup>** a registra „C“ **parc. č. 629/5 – zast. pl.** vo výmere **153 m<sup>2</sup>**, oba zapísaného na **LV č. 1947**, vo vlastníctve **Vijfhuize Cornelis**, trvalý pobyt Stredné Plachtince 30, v spoluvlastníckom podiele 1/1.

**Uznesenie č. 4/2023 – z riadneho zasadnutia OZ konaného dňa 23.03.2023**

**hlasovanie** : za schválenie uznesenia č. 4/2023 boli: Mgr. Jaroslav Ďuriš, Mgr. Zuzana Ferová, Ivana Gemerová, Ing. Pavol Španiel, Dušan Šúňava, Štefan Tuhársky

#### **K bodu č. 6 : Prejednanie zámeru Obce Stredné Plachtince na prenájom – časti budovy Obecného úradu Stredné Plachtince z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

Starosta obce informoval p. poslancom OZ o prenájme časti budovy OcÚ  
Poslanci OZ nemali žiadne pripomienky.

**Návrh na uznesenie :** Obecné zastupiteľstvo v Stredných Plachtinciach

a) **prerokovalo** :

Zámer na prenájom časti budovy OcÚ z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

b) **schvaľuje**:

Zámer na prenájom časti budovy OcÚ z dôvodu hodného osobitného zreteľa,

**nehnutelnosť: nebytových priestorov** nachádzajúca sa na prízemí, v budove súp. č. 110, o celkovej podlahovej ploche 79,85 m<sup>2</sup>, postavená na pozemku KN-C p. č. 404/2 vedené v katastri nehnuteľností na LV 467, pre obec a k.ú. Stredné Plachtince, ktorej je prenajímateľ – obec výlučný vlastník,

**pre : Stanislav Ridzoň** , IČO: 54489199, sídlo: Stredné Plachtince 205,

**Uznesenie č. 5/2023 – z riadneho zasadnutia OZ konaného dňa 23.03.2023**

**hlasovanie** : za schválenie uznesenia č. 5/2023 boli: Mgr. Jaroslav Ďuriš, Mgr. Zuzana Ferová, Ivana Gemerová, Ing. Pavol Španiel, Dušan Šúňava, Štefan Tuhársky

**K bodu č. 7: Prejednanie zámeru Obce Stredné Plachtince na prenájom časti budovy so súpisným číslom 252 z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

Starosta obce informoval p. poslancom o možnosti prenajať časť obecnej budovy so súpisným číslom 252 (klub mládeže)  
Poslanci nemali žiadne pripomienky.

**Návrh na uznesenie** : Obecné zastupiteľstvo v Stredných Plachtinciach

a) **prerokovalo**:

Predložený zámer z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

b) **schvaľuje**:

Zámer OcÚ na prenájom časti budovy so súpisným číslom 252 z dôvodu hodného osobitného zreteľa,

**nehnutelnosť: nebytových priestorov** nachádzajúca sa na prízemí, v budove súp. č. 252, o celkovej podlahovej ploche 51 m<sup>2</sup>, postavená na pozemku KN-C p. č. 2 vedené v katastri nehnuteľností na LV 467, pre obec a k.ú. Stredné Plachtince, ktorej je prenajímateľ – obec výlučný vlastník,

**pre : Pavel Terek** , IČO: 46382402, sídlo: Stredné Plachtince 99,

**Uznesenie č. 6/2023 – z riadneho zasadnutia OZ konaného dňa 23.03.2023**

**hlasovanie** : za schválenie uznesenia č. 6/2023 boli: Mgr. Jaroslav Ďuriš, Mgr. Zuzana Ferová, Ivana Gemerová, Ing. Pavol Španiel, Dušan Šúňava, Štefan Tuhársky

### **K bodu č. 8a) : Rôzne:**

- Starosta obce oslovil p. Ing. Dušana Tereka ohľadom kúpy pozemku pri materskej škole, ktoré sú v jeho vlastníctve. Tieto pozemky by boli vhodné na detské ihrisko pri materskej škole. Výmera pozemku je 983 m<sup>2</sup> na parc. č. KN-E 7/1 na LV 423.  
Starosta obce navrhol p. Terekovi sumu celkovo 2000,- eur.  
Pán Ing. Terek súhlasil s predajom pozemku pri MŠ.

**Návrh na uznesenie :** Obecné zastupiteľstvo v Stredných Plachtinciach

**a) prerokovalo:**

Kúpu pozemku od p. Ing. Dušana Tereka pre materskú školu o výmere 983 m<sup>2</sup>/2000,- eur

**b) schvaľuje:**

Kúpu pozemku pre materskú školu za sumu celkom 2000,- eur

**Uznesenie č. 7/2023– z riadneho zasadnutia OZ konaného dňa 23.03.2023**

**hlasovanie** : za schválenie uznesenia č. 7/2023 boli: Mgr. Jaroslav Ďuriš, Mgr. Zuzana Ferová, Ivana Gemerová, Ing. Pavol Španiel, Dušan Šúňava, Štefan Tuhársky

### **K bodu č. 8b): Rôzne**

- starosta obce p. Ľubo Mackov informoval p. poslancom OZ, že nakoľko posilňovňu a klub mládeže navštevuje mnoho záujemcov bude tam urobená žumpa,
- starosta obce informoval poslancov OZ o výzve na rekonštrukciu budovy šatne TJ. Jedná sa fotovoltaiku na celú budovu aj na prístrešok,
- ďalej starosta informoval, že obec podala žiadosť na SSE ohľadom prehlásenia EE z OFK na obec,
- ďalej informoval, že EE prepláca štát vo výške 199,- eur – len za distribučnú elektrinu, takže na odberných miestach obce je distribučná elektrina nižšia,
- starosta informoval, že oslovil p. Kokavca, aby vypracoval projekt – uličku a parkovisko pri starom KD, ktorý bude pripravený k novej výzve,
- ďalej informoval, že v najbližších dňoch sa začne realizovať parkovisko pri MŠ,
- starosta informoval, že pri ZŠ sa upravilo parkovisko
- starosta informoval, že projekt „Zelené obec Slovenska“ bol už zrealizovaný a v našej obci boli vysadené stromy podľa projektu,
- ďalej starosta informoval, že majiteľom bytov boli zaslané upozornenia na odstránenie neporiadku okolo bytovky, prípadne možnosť odpredať pozemku pod bytovkou. Nikto z majiteľov bytovky sa do dnešného dňa nevyjadril,
- starosta informoval o akcii „Čisti svoju obec“, ktorá sa bude konať 01.04.2023,
- informoval, že 04.04.2023 sa bude v sále KD premietiť film Plachtinská svadba,
- informoval, že na Turíce sa uskutoční stávanie májov a večer sa bude konať tanec,
- starosta informoval, že do uličky pri p. Mäsiarovi bola zakúpená pouličná solárna lampa,
- ďalej starosta informoval, že ihrisko za obecným úradom potrebuje opravu,

- p. Ing. Terek sa opýtal, či sa bude realizovať výstavba nájomných bytov, starosta odpovedal, že momentálne ešte prebieha vyplatenie pozemku,
- p. poslankyňa Gemerová navrhla, aby sa po pokosení cintorína vždy vyhlásil v rozhlase oznam, aby si občania upratali svoje hrobové miesta,
- občianka p. Kotullová požiadala o vyčistenie obecného jarku pred RD č. 200, 201,
- poslanci OZ navrhli do budúcnosti vypracovať VZN na zákaz sypať smeti,
- p. Mánya oslovil p. Mikuša ohľadom priestorov v budove šatní OFK, či by sa posilňovňa nemohla presunúť na poschodie tejto budovy. Pán Mikuš nemal námietky.
- p. Ing. Dušan Terek vyjadril pochvalu, že v našej obci nastali pekné zmeny,
- starosta obce sa poďakoval všetkým poslancom za pomoc pri všetkých akciách, ktoré sa konali v tomto roku v našej obci.

### **K bodu č. 9: Rekapitulácia uznesení**

p. poslanec Ing. Pavol Španiel prečítal všetky prijaté uznesenia na zasadnutí OZ konaného 23.03.2023.

**Návrh na uznesenie :** Obecné zastupiteľstvo v Stredných Plachtinciach

- a) **Berie na vedomie**  
Rekapituláciu uznesení

**Uznesenie č. 8/2023 – z riadneho zasadnutia OZ konaného dňa 23.03.2023**

### **K bodu č. 10: Záver**

Starosta obce všetkým poďakoval za účasť a aktívne vystupovanie.

Zapísala : Žaneta Mihál'ová

Overili : p. Ivana Gemerová  
p. Štefan Tuhársky

Schválil : Ľubo Mackov

