

	Všeobecne záväzné nariadenie	Číslo: VZN – 2/2019
	OBEC STREDNÉ PLACHTINCE	
Návrh tohto nariadenia/VZN:		
Vyvesené na úradnej tabuli:		27. 11. 2019
Zverejnené na internetovej adrese:		27. 11. 2019
Lehota na podanie pripomienok do:		07. 12. 2019
Schválené nariadenie/VZN:		
Schválené OcZ:		12.12.2019
Vyvesené na úradnej tabuli:		16.12.2019
Účinné:		01.01.2020

**Všeobecne záväzné nariadenie Obce Stredné Plachtince č. 2/2019,
ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie Obce Stredné Plachtince
č. 1/2017
o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné
odpady
na území obce Stredné Plachtince**

Obecné zastupiteľstvo obce Stredné Plachtince v súlade s ustanoveniami § 6 ods. 1 a § 11 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade s § 83 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov ustanovuje:

ČASŤ II. – MIESTNA DAŇ

Všeobecne záväzné nariadenie Obce Stredné Plachtince č. 1/2017 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Stredné Plachtince sa mení takto:

§ 2

DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ

(1) Daň z nehnuteľností zahŕňa:

- a) daň z pozemkov,
- b) daň zo stavieb,
- c) daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len „daň z bytov“).

§ 3

Daň z pozemkov

- (1) Daň z pozemkov sa vypočíta ako súčin základu dane a ročnej sadzby dane z pozemkov.
- (2) Ročná sadzba dane z pozemkov pre jednotlivé druhy pozemkov sa ustanovuje nasledovne:

- | | |
|----------------------------------------------------------------------------|---------------|
| a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávne porasty | 0,35 % |
| b) záhrady | 0,55 % |
| c) zastavané plochy a nádvorcia, ostatné plochy | 0,55 % |

d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodárske využívané vodné plochy 0,40 %

e) stavebné pozemky 0,35 %.

(3) Ročná sadzba dane z pozemkov na ktorých sa nachádza zariadenie na výrobu elektriny zo slnečnej energie, z bioplynových staníc, transformačná stanica alebo predajný stánok sa ustanovuje na 1,60 %.

(4) Hodnota pozemku, ak nie je inak špecifikovaná v prílohe č. 1 a v prílohe č. 2 k zákonu o miestnych daniach, je:

a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady 0,2363 € / m²

b) trvalé trávne porasty 0,0568 € / m²

c) záhrady 1,3278 € / m²

d) zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy 1,3278 € / m²

e) stavebné pozemky 1,3278 € / m²

(5) Hodnota pozemku podľa ods. 2, písm. d), ak daňovník hodnotu pozemku nepreukáže znaleckým posudkom, sa ustanovuje:

f) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodárske využívané vodné plochy 0,1627 € / m²

§ 4

Daň zo stavieb

(1) Daň zo stavieb sa vypočíta ako súčin základu dane a ročnej sadzby dane zo stavieb.

(2) Ak ide o viacpodlažnú stavbu, daň zo stavieb sa vypočíta ako súčin základu dane a ročnej sadzby dane zo stavieb zvýšenej o súčin počtu ďalších podlaží a príplatku za podlažie podľa ods. 4. Do počtu ďalších podlaží pri výpočte dane zo stavieb v prípade viacpodlažnej stavby sa nezapočítava prvé nadzemné podlažie.

(3) Ak stavba slúži na viaceré účely, na ktoré sú určené rôzne sadzby dane a príplatok za podlažie podľa ods. 4, daň sa vypočíta ako súčet pomerných častí dane. Pomerná časť dane sa vypočíta ako súčin zastavanej plochy stavby, pomernej časti základu dane a sadzby dane na príslušný účel využitia stavby zvýšenej o súčin počtu ďalších podlaží a príplatku za podlažie podľa ods. 4.

(4) Pri viacpodlažných stavbách sa určuje príplatok za podlažie v sume 0,05 € za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

(5) Ročná sadzba dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavanej plochy sa ustanovuje nasledovne:

a) stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu 0,05 €

b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na administratívu, 0,05 €

c) chaty a stavby na individuálnu rekreáciu, 0,13 €

d) samostatne stojace garáže, 0,17 €

- | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
| e) priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie, vrátane stavieb na vlastnú administratívu, | 0,340 € |
| f) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu, súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou, | 0,500 € |
| g) ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až f) | 0,150 € |

(6) Základom dane zo stavieb je výmera zastavanej plochy v m². Zastavanou plochou sa rozumie pôdorys stavby na úrovni najrozsiahlejšej nadzemnej časti stavby, pričom sa do zastavanej plochy nezapočítava prečnievajúca časť strešnej konštrukcie stavby. Základom dane pri stavbe hromadných garáží umiestnenej pod zemou je výmera zastavanej plochy v m², pričom zastavanou plochou sa rozumie pôdorys na úrovni najrozsiahlejšej podzemnej časti stavby.

§ 5

Daň z bytov

(1) Daň z bytov sa vypočíta ako súčin základu dane a ročnej sadzby dane z bytov.

(2) Ročná sadzba dane z bytov za každý aj začatý m² zastavanej plochy bytu a nebytového priestoru sa ustanovuje nasledovne:

- | | |
|----------------------|---------|
| a) byt | 0,100 € |
| b) nebytový priestor | 0,150 € |

§ 7

DAŇ ZA PSA

(1) Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou osobou alebo právnickou osobou

(2) Daň za psa sa vypočíta ako súčin základu dane a ročnej sadzby dane za psa.

(3) Ročná sadzba dane sa určuje za jedného psa a kalendárny rok vo výške **5,00 €**. Takto určená sadzba dane platí za každého ďalšieho psa u toho istého daňovníka

(4) Základom dane je počet psov.

(5) Správca dane na základe žiadosti daňovníka zníži daň za psa na 50%, ak ide o psa:

a) vo vlastníctve fyzických osôb starších ako 70 rokov, držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom, ako aj prevažne alebo úplne bezvládných fyzických osôb.

ČASŤ III. – MIESTNY POPLATOK ZA KOMUNÁLNE ODPADY A DROBNÉ STAVEBNÉ ODPADY

§ 12

Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Sadzba poplatku

(8) Správca poplatku určuje na území obce Stredné Plachtince pre poplatníka podľa § 12 ods. 1 písm. a) sadzbu poplatku za komunálne odpady vo výške **0,0357 EUR** za osobu a kalendárny deň, t. j. ročná sadzba poplatku je **13 EUR** za osobu a rok.

(9) Správca poplatku určuje na území obce Stredné Plachtince pre poplatníka podľa § 12 ods. 1 písm. b) a písm. c) množstvový zber za komunálne odpady a interval vývozu min. 1 x za mesiac.

Výška poplatku je:

a) **0,0240 EUR** za liter odpadu pre nádobu s objemom 110 litrov

b) **0,0100 EUR** za liter odpadu pre kontajner s objemom 1 100 litrov

(10) Správca poplatku určuje na území obce Stredné Plachtince pre poplatníka podľa § 12 ods. 1 písm. a), písm. b) a písm. c) množstvový zber a sadzbu poplatku za drobné stavebné odpady vo výške **0,055 EUR** za kg.

§ 15

(1) Toto všeobecne záväzné nariadenie Obce Stredné Plachtince schválilo Obecné zastupiteľstvo v Stredných Plachtinciach na svojom riadnom zasadnutí dňa **12.12.2019** pod číslom uznesenia **40/2019** a nadobúda účinnosť dňom **01.01.2020**.

(2) Nadobudnutím účinnosti tohto nariadenia sa mení a dopĺňa VZN č. 1/2017 o miestnych daniach a poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.




Štefan Benko
starosta obce